

## Stellenausschreibung

Für unseren Wohnungsbestand in *Radeburg und seinen Ortsteilen* suchen wir im Rahmen einer Nachfolgeregelung *ab 01.04.2019* in Vollzeit eine/n

### Hausmeister/in

Für diese Tätigkeit bringen Sie neben einer abgeschlossenen Berufsausbildung im handwerklichen oder gewerblichen Bereich Erfahrungen im Umgang mit Kunden mit. Vorausgesetzt wird auch, dass Sie in der Lage sind, in Ihrem Arbeitsalltag strukturiert sowie organisiert vorzugehen, Aufgaben selbständig zu priorisieren und zu erledigen. Der allgemeine Umgang mit MS-Office-Programmen ist Ihnen nicht unbekannt. Gute Umgangsformen, Serviceorientierung und Zuverlässigkeit sind Merkmale Ihres persönlichen Handelns. Eine gewisse Flexibilität wird vorausgesetzt. Die Fahrerlaubnis Klasse B sollte vorhanden sein. Arbeits- und Wohnort sollten nicht auseinanderfallen.

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Freundlicher, kompetenter und loyaler Umgang mit unseren Mietern als Bindeglied zur Wohnungsgesellschaft
- Verantwortungsbewusste Betreuung, Wartung, Pflege und Kontrolle unserer Wohnquartiere und Wohnungen sowie Gewährleistungen von Ordnung und Sicherheit
- Sicherstellung der Gebäudefunktionen (Beleuchtung, Heizung, usw.) und des Brandschutzes
- Pflege und Unterhaltung der Grünanlagen und Außenflächen unserer Wohngebäude
- Sicherstellung eines bedarfsgerechten Winterdienstes
- Durchführung von kleineren Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten in den Wohnungen bei Wohnungswechsel
- Besichtigung von Wohnungen mit potentiellen Mietern

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle mit einer regelmäßigen, durchschnittlichen Arbeitszeit von 40,00 Stunden/Woche. Die Stelle ist mit der Entgeltgruppe 4 TVöD (Tarifvertrag öffentlicher Dienst) dotiert.

Sie passen zu uns, wenn Ihnen neben der fachlichen Arbeit auch Teamgeist und soziale Kompetenz wichtig sind. Es erwartet Sie ein aufgeschlossenes und freundliches Team und gute Rahmenbedingungen. Eine Mitgliedschaft in der hiesigen Feuerwehr wäre wünschenswert.

Bei Interesse senden Sie Ihre schriftliche Bewerbung mit aussagefähigen Unterlagen und Angabe Ihrer Verfügbarkeit, vorzugsweise per E-Mail, bis zum 15.02.2019 an:

Radeburger Wohnungsgesellschaft mbH  
Großenhainer Straße 24  
01471 Radeburg

E-Mail: [j.funke@radeburger-wohnungsgesellschaft.de](mailto:j.funke@radeburger-wohnungsgesellschaft.de)